

Gründach- und Entsiegelungskataster Hanau



Checkliste Dachbegrünung

- Prüfung des Gebäudes auf Denkmalschutz. Kontakt: Untere Denkmalschutzbehörde Tel: 06181 / 295 392, E-Mail: untere.denkmalschutzbehoerde@hanau.de.
- Prüfung der bautechnischen Voraussetzungen: Statik, Dachneigung, Dachdichtung, Verkehrslast. Ansprechpartner sind Statiker und Dachdecker.
- Festlegung der Gestaltung und Nutzung. Erlaubt die Statik eine extensive oder intensive Begrünung, kann die Fläche z.B. als Dachgarten genutzt werden.
- Prüfung von Fördermöglichkeiten.
- Einholung von Angeboten von Fachbetrieben (guter Zeitpunkt: Winterhalbjahr).
- Bester Zeitpunkt für die Umsetzung: Frühjahr! Die Ausführung erfolgt mit autochthonem Saatgut, Sprossenaussaat, Flachballenpflanzen oder Vegetationsmatten.
- Eine Photovoltaik-Anlage ist eine ideale Kombination zum Gründach! Die Solareignung des Daches kann über das Solar-Kataster Hessen (www.solarkataster.hessen.de) geprüft werden.
- Pflege des Gründaches: Bewässerung während der Anwuchsphase und 1-2 Kontrollgänge pro Jahr.
- Meldung der abgeschlossenen Begrünungsmaßnahme bei der Stadt Hanau, um die Abwassergebühren zu reduzieren.

Checkliste Entsiegelung bodennaher Flächen

- Prüfung der Fläche auf Denkmalschutz. Kontakt: Untere Denkmalschutzbehörde Tel: 06181 / 295 392, E-Mail: untere.denkmalschutzbehoerde@hanau.de.
- Festlegung der Entsiegelungsfläche auf dem Grundstück. Wichtig: Beachtung der Stellplatzsatzung der Stadt Hanau.
- Prüfung der Versickerungsfähigkeit des Bodens bzw. eine Kontamination mit Bodenschadstoffen (bodenviewer.hessen.de - Information zu Altlasten und Altstandorten: umweltamt@hanau.de).
- Planung: Festlegung des geeigneten Versiegelungsgrads und des Bodenbelags (in Abhängigkeit der geplanten Nutzung).
- Prüfen von Fördermöglichkeiten.
- Einholung von Angeboten von Fachbetrieben (guter Zeitpunkt: Winterhalbjahr).
- Pflege der Entsiegelungsfläche in Abhängigkeit der Befestigungsart (eine Empfehlung zur Pflege ist im jeweiligen Maßnahmensteckbrief aufgeführt).
- Prüfung, ob zusätzlich eine Regenwasserzisterne eingebaut oder Regenwasser vor Ort versickert werden kann (Versickerungsmulden, Rigolensysteme, Sickerschächte). Hierdurch reduzieren sich die Abwassergebühren.
- Meldung der abgeschlossenen Begrünungsmaßnahme bei der Stadt Hanau, um die Abwassergebühr zu reduzieren.

Gender-Hinweis

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird bei Personenbezeichnungen (z.B. Hauseigentümer oder Stadtplaner) in diesem Dokument die männliche Form verwendet. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung.